

Antrag auf Bauvorbescheid (§ 72 LBauO)

Eingangsvermerk der Kreisverwaltung

An die Kreisverwaltung des

Westerwaldkreises

56409 Montabaur

Eingangsvermerk der
Verbandsgemeindeverwaltung

über die

Verbandsgemeindeverwaltung
Ransbach-Baumbach

Antragsteller (Name, Vorname, Anschrift, Telefon)

1. Vorhaben

1.1. Art
des Vorhabens

- ☐ Errichtung (Neubau, Erweiterung)
☐ Änderung (Umbau, Einbau, Nutzungsänderung)
☐ Abbruch

1.2. Zweckbestimmung
des Vorhabens

Gebäude

(z.B. Wohn- oder Geschäftsgebäude, landwirtschaftliches Gebäude, Garage)

Sonstiges Vorhaben

(z.B. Lagerplätze, Aufschüttungen, Abgrabungen, Einfriedungen, Werbeanlagen)

1.3. Beschreibung
des Vorhabens

Genaue Fragestellung
zum Vorhaben

2. Grundstück

2.1. Lage Straße, Hausnummer, Gemeinde, Ortsteil

2.2. Katasterbezeichnung Gemarkung, Flur, Flurstück Nr.

2.3. Eigentümer Name, Vorname, Anschrift, Telefon

2.4. Derzeitige Nutzung

3. Erschließung

- 3.1. Die **Zuwegung** zu dem Grundstück erfolgt von einer/einem
- ☐ Bundes-/Landes-/Kreis-/Gemeindestraße
 - ☐ sonstige öffentliche Straße/Weg
 - ☐ Wirtschaftsweg
 - ☐ Privatweg
 - ☐ über ein anderes Grundstück

Bezeichnung der Straße/ des Weges / des Grundstücks:

3.2. Abwasserbeseitigung

- 3.2.1. Die Beseitigung des **Schmutzwassers** erfolgt durch Einleitung in
- ☐ die öffentliche Abwasseranlage
 - ☐ eine Kläranlage auf dem Grundstück
 - ☐ eine Abwassergrube

- 3.2.2. Die Beseitigung des **Niederschlagswassers** erfolgt durch
- ☐ Einleitung in die öffentl. Abwasseranlage mit Mischsystem
 - ☐ Einleitung in die öffentl. Abwasseranlage mit Trennsystem
 - ☐ Einleitung in ein Gewässer
 - ☐ Versickerung auf dem Grundstück

4. Stellplätze

Anzahl der notwendigen Stellplätze

5. Antragsunterlagen
beigefügt sind
(in 3-facher Ausfertigung
und unterschrieben)

- ☐ Lageplan mit Eintragung der geplanten baulichen Anlagen
- ☐ Bauzeichnungen
- ☐ Berechnung der Zahl und Größe der Stellplätze
- ☐ topographische Karte mit Kennzeichnung des Grundstücks
- ☐ Lageplan mit Einzeichnung der Zufahrt

6. Nachbarbeteiligung
gemäß § 68 LBauO

- ☐ erfolgte. Die Bauunterlagen wurden unterschrieben
- ☐ erfolgte. Die Bauunterlagen wurden nicht unterschrieben
- ☐ erfolgte nicht.

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers